

2020年10月7日  
沖縄電力株式会社  
株式会社リライアンスエナジー沖縄  
株式会社ゆがふホールディングス

## 沖縄電力グループ初の面的エネルギー供給に向けて

### ～エネルギーセンターを建設し、ゆがふ Biz タワー浦添港川、沖縄電力新本館へ供給～

沖縄電力グループは、沖縄県浦添市牧港・港川地区において、グループ初となる面的エネルギー供給に向けてエネルギーセンターを建設いたします。

同センターは沖縄電力グループでエネルギーサービス事業を展開している株式会社リライアンスエナジー沖縄（以下「REO」）が沖縄電力株式会社（以下「沖縄電力」）の本店敷地内に建設するもので、株式会社ゆがふホールディングス（以下「ゆがふ HD」）が2022年に開業を予定する『ゆがふ Biz タワー浦添港川』（沖縄県浦添市字港川 510-1）、同年に完成予定の沖縄電力株式会社『新本館』（沖縄県浦添市牧港五丁目 2 番 1 号）に対して、面的に電力と空調用冷熱を供給いたします。

建物で必要となる電力・空調用の冷熱などの各種エネルギーを供給する設備は、従来建物毎に設置・運営することが一般的ですが、エネルギーセンターを設置して複数の建物に供給することにより、規模の小さい建物単独では採用が困難な大型の高効率熱源機器によるエネルギー生成および大型ガスコージェネレーションでの発電と排熱利用が可能となり、エネルギーコストおよび環境負荷の低減が期待できる他、災害時等におけるバックアップ環境も整うため、建物のBCP<sup>※</sup>対応の強化に繋がります。

高い機能性とグレードを併せ持ち、オフィスとホテルの複合型タワービルとなる『ゆがふ Biz タワー浦添港川』は、オフィスワーカーや宿泊客にとって安心・安全・快適な空間を提供することを目指しており、その実現に向けて重点的取り組み事項と捉えているBCP機能の強化が合致するものとして評価いただき、同センターからのエネルギー供給をご採用いただいております。

これまで沖縄電力グループでは、沖縄県内のお客さまの暮らしと県経済の活性化を支える地域に根差した総合エネルギー事業者として、電気事業に加え、ガス事業、エネルギーサービスプロバイダ(ESP)事業の開始など、持続的成長に向けた事業領域拡大に取り組んでまいりました。

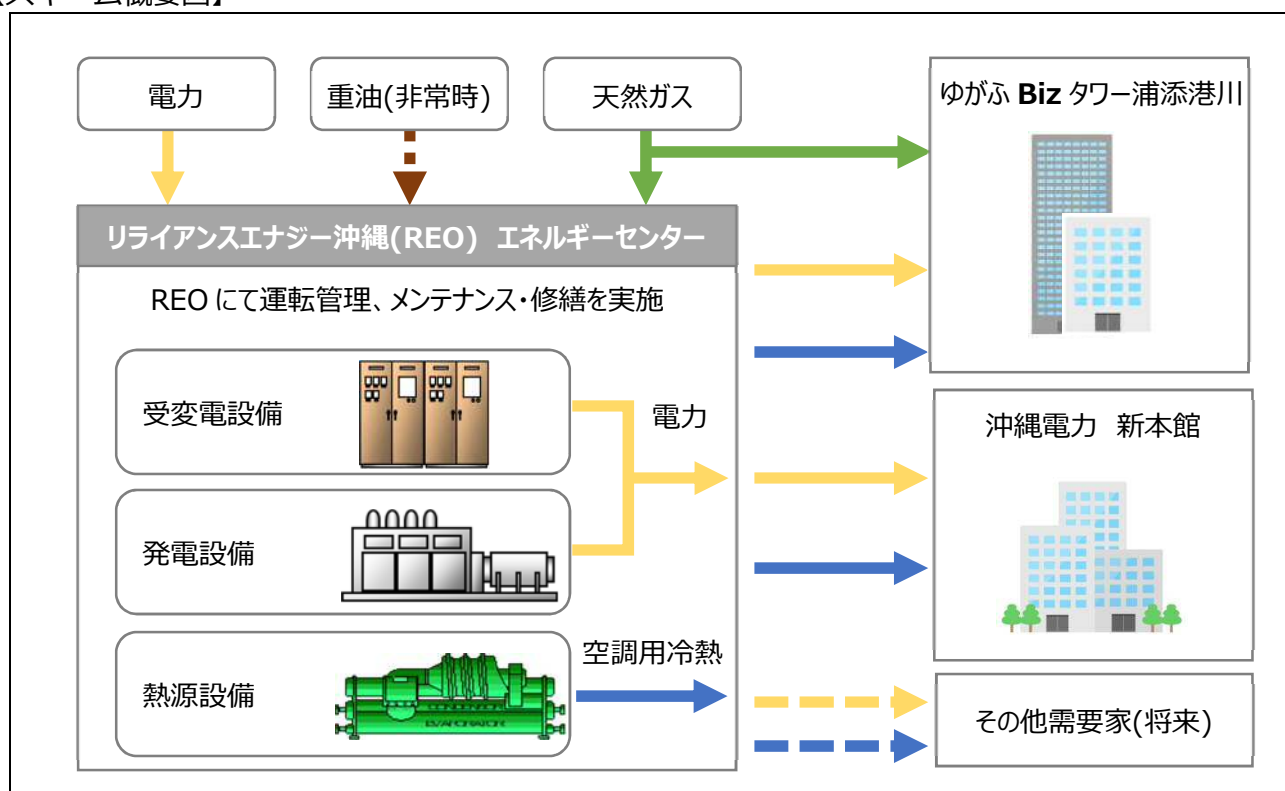
これからは地域一帯へのエネルギー供給という新しい供給形態にも注力し、総合エネルギー事業

の更なる飛躍を図ると共に、「地域とともに、地域のために」というコーポレートスローガンの下、引き続きお客さまのニーズに寄り添い、また選択されるサービスの提供に努めてまいります。

ゆがふ HD は、沖縄電力グループの技術と知見を活用したエネルギー供給を受ける『ゆがふ Biz タワー浦添港川』の建設を通して、「地域の発展・街づくり・雇用の創出」に貢献すると共に、グループの共通ビジョンである「響きあう豊かさ」と夢の下、今後もお客様の健康と安全と癒しに新たな感動を創造し続け、互いに響き合う豊かな社会を実現するために取り組んでまいります。

※BCP：BCPとは事業継続計画（**B**usiness **C**ontinuity **P**lan）の頭文字をとった言葉であり、企業が自然災害、大火災、テロ攻撃などの緊急事態に遭遇した場合において、事業資産の損害を最小限にとどめつつ、中核となる事業の継続あるいは早期復旧を可能とするために、平常時に行うべき活動や緊急時における事業継続のための方法、手段などを取り決めておく計画のことです。

【スキーム概要図】



**【エネルギーセンターの概要とイメージ図】**

所在地：沖縄県浦添市牧港五丁目 2 番 1 号

構造：RC 造

階数：地下 1 階、地上 2 階



**【ゆがふ Biz タワー浦添港川の概要とイメージ図】**

所在地：沖縄県浦添市港川 510-1 番地 他

構造：鉄骨造（CFT 構造=コンクリート充填鋼管構造）

階数：地上 17 階、PH2 階、地下 1F





### 【沖縄電力新本館の概要とイメージ図】

所在地： 沖縄県浦添市牧港五丁目 2 番 1 号

構 造： RC 造

階 数： 地上 8 階(8 階は機械室)



#### <参考：沖縄電力株式会社の概要>

設 立： 昭和 47 年（1972 年）5 月 15 日  
所 在 地： 沖縄県浦添市牧港 5 丁目 2 番 1 号  
代 表 者： 代表取締役社長 本永 浩之（もとなが ひろゆき）  
資 本 金： 7,586 百万円  
事業内容： 電気事業 等  
社 員 数： 1,632 人（2020 年 3 月末現在）

#### <参考：株式会社リライアンスエナジー沖縄の概要>

設 立： 平成 29 年（2017 年）12 月 1 日  
所 在 地： 沖縄県浦添市牧港 4 丁目 11 番 3 号（おきでん牧港ビル 7 階）  
代 表 者： 代表取締役社長 仲里 武思（なかざと たけし）  
資 本 金： 100 百万円  
事業内容： エネルギーサービス事業、エネルギーの効率利用や環境に資する設備の販売、リース、設置、  
運転および保守、エネルギー利用に関するコンサルティング  
社 員 数： 19 名（2020 年 3 月末現在）

#### <参考：ゆがふグループ・株式会社ゆがふホールディングスの概要>

設 立： 平成 21 年（2009 年）10 月 1 日  
所 在 地： 沖縄県名護市港 2 丁目 6 番 5 号  
代 表 者： 代表取締役 CEO 前田 裕継（まえだ ひろつぐ）  
資 本 金： 510 百万円  
事業内容： グループ全体の経営管理全般（総合建設業・ホテル業・不動産業・施設管理業他）  
社 員 数： 673 名（2020 年 9 月末現在）

以 上